



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта

7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80

Малышевского месторождения»,

в границах сельского поселения Подгорное

муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

Книга 3. Проект межевания территории

Главный инженер

Д.В. Кашаев

Заместитель главного инженера
по инжинирингу - начальник управления
инжиниринга обустройства месторождений

А.Н. Пантелеев

Самара, 2022 г.

Основная часть проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист
	Исходно-разрешительная документация	3
	Основание для выполнения проекта межевания	3
	Цели и задачи выполнения проекта межевания территории	3
Основная часть проекта межевания территории		
Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»		
	Чертёж межевания территории	-
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»		
2.1	Перечень образуемых земельных участков	7
2.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	10
2.3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	19
2.4	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	24
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»		
	Чертёж границ зон с особыми условиями использования территории	-
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»		
4.1	Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учётом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	27
4.2	Обоснование способа образования земельного участка	28
4.3	Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	29
4.4	Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	30

Исходно-разрешительная документация.

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с ООО «СамараНИПИнефть»;
2. Материалы инженерных изысканий;
3. Постановление Администрации сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области № 45 от 01.04.2021 г. о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения», в границах сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области;
4. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2020 г.);
5. Постановление Правительства РФ от 26.07.2017 г. № 884 (ред. от 08.08.2019 г.);
6. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (ред. от 13.07.2020 г.);
7. Сведения государственного кадастрового учёта;
8. Топографическая съёмка территории;
9. Правила землепользования и застройки сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

Основание для выполнения проекта межевания.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО «Самаранефтегаз» 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения» согласно техническому заданию на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения», в границах сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории для размещения объекта 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения» осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта. Основными задачами проекта межевания территории линейного объекта с учётом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, является:

- определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта;

- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство планируемого к размещению линейного объекта.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

							7716П-ПМТ	Лист 3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

• возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами;

• возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания устанавливаются границы земельных участков необходимых для размещения объекта АО «Самаранефтегаз».

Проектом межевания границ отображены границы образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания.

Проект межевания территории является основанием для установления границ земельных участков на местности, закрепления их межевыми знаками и регистрации в установленном порядке.

Размещение объекта 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения», в границах сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области планируется на землях категории: земли сельскохозяйственного назначения и земли промышленности.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений, осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду с возвратом землепользователям после проведения рекультивации нарушенных земель.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые условия для строительства и размещения объекта АО «Самаранефтегаз» 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения» общей площадью – 62393 кв. м.

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

[illegible]

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

[illegible]

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 2.1.1 - Перечень образуемых и изменяемых земельных участков

№	Кадастровый квартал	Кадастровый номер ЗУ	Образуемый ЗУ	Наименование сооружения	Правообладатель	Категория земель	Вид разрешённого использования	Местоположение ЗУ	Площадь кв.м.
1	63:23:1603005	63:23:1603005:88	:88:ЗУ1	Земельный участок под: площадку для: скважины, ТКРС, КТП; технологический проезд к сооружениям скважины; трассу выкидного трубопровода; контрольно-измерительный пункт; опознавательный знак; трассу ВЛ; опору ЛЭП; трассу КЛ	Администрация м.р-на Кинель-Черкасский, аренда ООО "Весна"	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	РФ, Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, в границах бывшего колхоза "Луц"	11948
2	63:23:0000000	63:23:1603005:88	:88/чзу1(1-3)	Земельный участок под: площадку для обустройства скв.; минерализованную полосу; трассу выкидного труб-да; контрольно-измерительный пункт; опозн. знак; трассу нефтегазосборного труб-да; узел подключения на нефтегазосборном труб-де; трассу ВЛ; опору ЛЭП	Администрация м.р-на Кинель-Черкасский, аренда ООО "Весна"	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	РФ, Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, в границах бывшего колхоза "Луц"	5755
3	63:23:1603005	-	:ЗУ1	Земельный участок под площадку для скважины	Администрация м.р-на Кинель-Черкасский	Земли с/х назначения	Для недропользования	Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, с/п Подгорное	255
4	63:23:0000000	-	:ЗУ1(1-7)	Земельный участок под: площадку для обустройства: скважины, ИУ; минерализованную полосу; трассу выкидного труб-да; КИП; трассу нефтегазосборного труб-да; трассу ВЛ; опору ЛЭП; технол. проезд к площадке ИУ; трассу КЛ; трассу линии анодного заземления	Администрация м.р-на Кинель-Черкасский	Земли с/х назначения	Для трубопроводного транспорта	Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, с/п Подгорное	3070

10	63:23:1603004	63:23:1603004:94	:94/чзу1	Земельный участок под: трассу выкидного трубопровода; контрольно- измерительный пункт; опознавательный знак	Игнатьев Владимир Николаевич	Земли с/х назначения	Для размещения объектов с/х назначения и с/х угодий	Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н	Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, с/п Подгорное	7786
9	63:23:1603004	63:23:1603004:93	:93/чзу1(1-2)	Земельный участок под: трассу выкидного трубопровода; опознавательный знак; трассу нефтегазосборного трубопровода; трассу линии анодного заземления	Якушенкова Людмила Юрьевна	Земли с/х назначения	Для размещения объектов с/х назначения и с/х угодий	Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н		7147
8	63:23:1603004	63:23:0000000:367 (ЕЗ)	:367/чзу1(1-9)	Земельный участок под: площадку для обустройства ИУ; технологический проезд к площадке: ИУ, КПП; трассу выкидного трубопровода; трассу ВЛ; опору ЛЭП; трассу линии анодного заземления	Российская Федерация, аренда ООО "Кинельский склад"	Земли промышленности	Для размещения промышленных объектов	Самарская обл., р-н Кинель-Черкасский, Малышевское м-ние нефти		2908
7	63:23:1603004	63:23:0000000:1037	:1037/чзу1(1-3)	Земельный участок под: площадку для: ИУ, КТП, обустр. ИУ; технол. проезд к площадке ИУ; трассу выкидного труб-да; КИП; опозн. знак; трассу нефтегазосборного труб-да; трассу ВЛ; опору ЛЭП; трассу КЛ; трассу линии анодного заземления; анодный заземлитель	Кадыров Рауф Адельшинович	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	Самарская обл., Кинель- Черкасский р-н		15646
6	63:23:1603004	63:23:0000000:4847	:4847/чзу1	Земельный участок под трассу выкидного трубопровода; контрольно- измерительный пункт; опознавательный знак; трассу нефтегазосборного трубопровода; трассу ВЛ; опору ЛЭП	Администрация м.р-на Кинель-Черкасский, аренда ООО "Весна"	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	РФ, Самарская обл., м.р-н Кинель-Черкасский, в границах бывшего колхоза "Луч"		5832
5	63:23:1603004	63:23:0000000:5333	:5333/чзу1	Земельный участок под трассу ВЛ	АО "Самаранефтегаз"	Земли с/х назначения	Трубопроводный транспорт	Самарская обл., Кинель-Черкасский р-н, с/п Подгорное		55

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Таблица 2.2.1 - Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых земельных участков

1	63:23:1603005:88:3У1					
	№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	395247.85	2243687.90	211°42'23"	28.45	1-2
	2	395223.65	2243672.95	238°50'2"	35.46	2-3
	3	395205.30	2243642.61	301°40'0"	53.81	3-4
	4	395233.55	2243596.81	31°41'20"	9.21	4-5
	5	395241.39	2243601.65	301°42'47"	4.98	5-6
	6	395244.01	2243597.41	301°37'26"	66.08	6-7
	7	395278.66	2243541.14	301°31'1"	2.49	7-8
	8	395279.96	2243539.02	244°54'59"	1.04	8-9
	9	395279.52	2243538.08	234°29'39"	2.10	9-10
	10	395278.30	2243536.37	224°13'14"	2.08	10-11
	11	395276.81	2243534.92	214°17'50"	2.09	11-12
	12	395275.08	2243533.74	210°24'54"	88.65	12-13
	13	395198.63	2243488.86	208°10'43"	2.22	13-14
	14	395196.67	2243487.81	202°53'45"	2.24	14-15
	15	395194.61	2243486.94	198°35'52"	2.23	15-16
	16	395192.50	2243486.23	193°43'31"	2.23	16-17
	17	395190.33	2243485.70	188°47'7"	2.23	17-18
	18	395188.13	2243485.36	184°22'44"	2.23	18-19
	19	395185.91	2243485.19	179°13'45"	2.23	19-20
	20	395183.68	2243485.22	176°55'53"	34.56	20-21
	21	395149.17	2243487.07	170°13'32"	2.42	21-22
	22	395146.79	2243487.48	160°8'19"	2.41	22-23
	23	395144.52	2243488.30	150°20'38"	2.41	23-24
	24	395142.43	2243489.49	140°31'39"	2.42	24-25
	25	395140.56	2243491.03	225°24'2"	1.01	25-26
	26	395139.85	2243490.31	315°5'6"	4.77	26-27
	27	395143.23	2243486.94	307°44'29"	8.28	27-28
	28	395148.30	2243480.39	307°38'29"	12.48	28-29
	29	395155.92	2243470.51	302°54'53"	5.94	29-30
	30	395159.15	2243465.52	30°22'45"	1.01	30-31
	31	395160.02	2243466.03	114°54'17"	1.54	31-32
	32	395159.37	2243467.43	105°50'35"	1.54	32-33
	33	395158.95	2243468.91	95°13'41"	1.54	33-34
	34	395158.81	2243470.44	85°30'55"	1.53	34-35
	35	395158.93	2243471.97	76°3'15"	1.54	35-36
	36	395159.30	2243473.46	66°24'47"	1.55	36-37
	37	395159.92	2243474.88	55°53'44"	1.53	37-38
	38	395160.78	2243476.15	46°35'28"	1.53	38-39
	39	395161.83	2243477.26	36°47'43"	1.54	39-40
	40	395163.06	2243478.18	26°43'56"	1.53	40-41
	41	395164.43	2243478.87	17°1'14"	1.54	41-42
	42	395165.90	2243479.32	4°59'29"	2.30	42-43
	43	395168.19	2243479.52	356°56'15"	15.16	43-44
	44	395183.33	2243478.71	359°22'54"	2.78	44-45
	45	395186.11	2243478.68	4°7'47"	2.78	45-46
	46	395188.88	2243478.88	8°55'8"	2.77	46-47
	47	395191.62	2243479.31	13°44'11"	2.78	47-48
	48	395194.32	2243479.97	18°26'6"	2.78	48-49
	49	395196.96	2243480.85	23°24'58"	2.77	49-50
	50	395199.50	2243481.95	27°57'3"	2.77	50-51
	51	395201.95	2243483.25	30°26'13"	95.70	51-52
	52	395284.46	2243531.73	301°40'6"	35.14	52-53
	53	395302.91	2243501.82	301°36'27"	18.93	53-54

7716П-ПМТ

Лист

10

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

	54	395312.83	2243485.70	31°50'4"	50.79	54-55
	55	395355.98	2243512.49	121°38'43"	131.06	55-56
	56	395287.22	2243624.06	121°31'57"	5.01	56-57
	57	395284.60	2243628.33	121°40'17"	69.99	57-1
63:23:1603005:88/чзy1(1-3)						
2	№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	395244.01	2243597.41	121°42'47"	4.98	1-2
	2	395241.39	2243601.65	211°41'20"	9.21	2-3
	3	395233.55	2243596.81	121°40'0"	53.81	3-4
	4	395205.30	2243642.61	238°49'39"	11.30	4-5
	5	395199.45	2243632.94	301°33'43"	2.46	5-6
	6	395200.74	2243630.84	67°54'24"	6.19	6-7
	7	395203.07	2243636.58	301°42'47"	54.83	7-8
	8	395231.89	2243589.94	31°38'49"	14.24	8-1
	9	395229.38	2243682.43	238°50'60"	11.08	9-10
	10	395223.65	2243672.95	31°42'23"	28.45	10-11
	11	395247.85	2243687.90	301°40'17"	69.99	11-12
	12	395284.60	2243628.33	301°31'57"	5.01	12-13
	13	395287.22	2243624.06	31°43'38"	5.02	13-14
	14	395291.49	2243626.70	121°40'25"	80.01	14-15
	15	395249.48	2243694.79	211°35'18"	23.60	15-9
	16	395173.95	2243428.70	36°30'16"	44.51	16-17
	17	395209.73	2243455.18	30°25'43"	68.30	17-18
	18	395268.62	2243489.77	19°21'44"	36.35	18-19
	19	395302.91	2243501.82	121°40'6"	35.14	19-20
	20	395284.46	2243531.73	210°26'13"	95.70	20-21
	21	395201.95	2243483.25	207°57'3"	2.77	21-22
	22	395199.50	2243481.95	203°24'58"	2.77	22-23
	23	395196.96	2243480.85	198°26'6"	2.78	23-24
	24	395194.32	2243479.97	193°44'11"	2.78	24-25
	25	395191.62	2243479.31	188°55'8"	2.77	25-26
	26	395188.88	2243478.88	184°7'47"	2.78	26-27
	27	395186.11	2243478.68	179°22'54"	2.78	27-28
	28	395183.33	2243478.71	176°56'15"	15.16	28-29
	29	395168.19	2243479.52	184°59'29"	2.30	29-30
	30	395165.90	2243479.32	197°1'14"	1.54	30-31
	31	395164.43	2243478.87	206°43'56"	1.53	31-32
	32	395163.06	2243478.18	216°47'43"	1.54	32-33
	33	395161.83	2243477.26	226°35'28"	1.53	33-34
	34	395160.78	2243476.15	235°53'44"	1.53	34-35
	35	395159.92	2243474.88	246°24'47"	1.55	35-36
	36	395159.30	2243473.46	256°3'15"	1.54	36-37
	37	395158.93	2243471.97	265°30'55"	1.53	37-38
	38	395158.81	2243470.44	275°13'41"	1.54	38-39
	39	395158.95	2243468.91	285°50'35"	1.54	39-40
	40	395159.37	2243467.43	294°54'17"	1.54	40-41
	41	395160.02	2243466.03	210°22'45"	1.01	41-42
	42	395159.15	2243465.52	122°54'53"	5.94	42-43
	43	395155.92	2243470.51	127°38'29"	12.48	43-44
	44	395148.30	2243480.39	127°44'29"	8.28	44-45
	45	395143.23	2243486.94	135°5'6"	4.77	45-46
	46	395139.85	2243490.31	45°24'2"	1.01	46-47
	47	395140.56	2243491.03	320°31'39"	2.42	47-48
	48	395142.43	2243489.49	330°20'38"	2.41	48-49
	49	395144.52	2243488.30	340°8'19"	2.41	49-50
	50	395146.79	2243487.48	350°13'32"	2.42	50-51
	51	395149.17	2243487.07	356°55'53"	34.56	51-52
	52	395183.68	2243485.22	359°13'45"	2.23	52-53
	53	395185.91	2243485.19	4°22'44"	2.23	53-54

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7716П-ПМТ

Лист

11

	54	395188.13	2243485.36	8°47'7"	2.23	54-55
	55	395190.33	2243485.70	13°43'31"	2.23	55-56
	56	395192.50	2243486.23	18°35'52"	2.23	56-57
	57	395194.61	2243486.94	22°53'45"	2.24	57-58
	58	395196.67	2243487.81	28°10'43"	2.22	58-59
	59	395198.63	2243488.86	30°24'54"	88.65	59-60
	60	395275.08	2243533.74	34°17'50"	2.09	60-61
	61	395276.81	2243534.92	44°13'14"	2.08	61-62
	62	395278.30	2243536.37	54°29'39"	2.10	62-63
	63	395279.52	2243538.08	64°54'59"	1.04	63-64
	64	395279.96	2243539.02	121°31'1"	2.49	64-65
	65	395278.66	2243541.14	254°3'17"	0.51	65-66
	66	395278.52	2243540.65	244°54'13"	1.74	66-67
	67	395277.78	2243539.07	234°50'45"	1.74	67-68
	68	395276.78	2243537.65	224°17'54"	1.73	68-69
	69	395275.54	2243536.44	213°41'24"	1.73	69-70
	70	395274.10	2243535.48	210°24'59"	88.69	70-71
	71	395197.62	2243490.58	207°48'37"	2.06	71-72
	72	395195.80	2243489.62	203°20'38"	2.07	72-73
	73	395193.90	2243488.80	198°41'56"	2.06	73-74
	74	395191.95	2243488.14	193°25'52"	2.07	74-75
	75	395189.94	2243487.66	188°38'26"	2.06	75-76
	76	395187.90	2243487.35	184°27'46"	2.06	76-77
	77	395185.85	2243487.19	179°10'11"	2.07	77-78
	78	395183.78	2243487.22	176°56'40"	34.52	78-79
	79	395149.31	2243489.06	170°10'12"	2.05	79-80
	80	395147.29	2243489.41	160°13'58"	2.04	80-81
	81	395145.37	2243490.10	150°19'27"	2.06	81-82
	82	395143.58	2243491.12	140°9'31"	2.04	82-83
	83	395142.01	2243492.43	130°50'38"	2.05	83-84
	84	395140.67	2243493.98	225°23'31"	5.17	84-85
	85	395137.04	2243490.30	314°56'20"	6.63	85-86
	86	395141.72	2243485.61	307°41'48"	8.18	86-87
	87	395146.72	2243479.14	307°42'45"	12.38	87-88
	88	395154.29	2243469.35	302°53'26"	7.75	88-89
	89	395158.50	2243462.84	29°58'0"	3.84	89-90
	90	395161.83	2243464.76	306°30'58"	28.18	90-91
	91	395178.60	2243442.11	216°35'30"	11.94	91-92
	92	395169.01	2243434.99	308°8'43"	8.00	92-16
63:23:1603005:3У1						
3	№№ пункта	Х	У	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	395205.30	2243642.61	58°50'2"	35.46	1-2
	2	395223.65	2243672.95	211°39'53"	31.55	2-3
	3	395196.80	2243656.39	301°40'4"	16.19	3-1
63:23:0000000:3У1(1-7)						
4	№№ пункта	Х	У	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	394950.43	2243039.41	252°33'10"	8.07	1-2
	2	394948.01	2243031.71	346°12'18"	30.53	2-3
	3	394977.66	2243024.43	146°30'60"	10.77	3-4
	4	394968.68	2243030.37	153°38'56"	20.37	4-1
	5	394965.75	2243088.18	252°33'8"	27.72	5-6
	6	394957.44	2243061.74	337°16'56"	3.60	6-7
	7	394960.76	2243060.35	67°4'49"	11.61	7-8
	8	394965.28	2243071.04	36°35'7"	1.21	8-9
	9	394966.25	2243071.76	27°32'20"	1.58	9-10
	10	394967.65	2243072.49	70°25'11"	8.38	10-11
	11	394970.46	2243080.39	74°53'33"	5.45	11-12

7716П-ПМТ

Лист

12

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

6	63:23:0000000:4847/чзy1					
	№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	395103.77	2243269.96	36°32'23"	48.93	1-2
	2	395143.08	2243299.09	343°18'3"	1.25	2-3
	3	395144.28	2243298.73	109°43'20"	90.65	3-4
	4	395113.69	2243384.06	34°59'31"	0.37	4-5
	5	395113.99	2243384.27	122°59'43"	25.16	5-6
	6	395100.29	2243405.37	138°22'9"	18.29	6-7
	7	395086.62	2243417.52	216°32'42"	14.81	7-8
	8	395074.72	2243408.70	242°50'18"	16.32	8-9
	9	395067.27	2243394.18	291°31'34"	88.55	9-10
	10	395099.76	2243311.81	216°31'1"	41.22	10-11
	11	395066.63	2243287.28	334°59'54"	40.98	11-1

7	63:23:0000000:1037/чзy1(1-3)					
	№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	395084.95	2243088.92	248°57'45"	1.11	1-2
	2	395084.55	2243087.88	316°38'12"	8.67	2-3
	3	395090.85	2243081.93	69°21'15"	7.46	3-4
	4	395093.48	2243088.91	179°55'58"	8.53	4-1
	5	395163.42	2243195.63	252°21'44"	10.00	5-6
	6	395160.39	2243186.10	342°28'28"	1.99	6-7
	7	395162.29	2243185.50	252°17'25"	5.00	7-8
	8	395160.77	2243180.74	162°33'38"	2.00	8-9
	9	395158.86	2243181.34	252°20'42"	9.99	9-10
	10	395155.83	2243171.82	342°44'57"	1.99	10-11
	11	395157.73	2243171.23	252°17'9"	5.03	11-12
	12	395156.20	2243166.44	162°12'2"	2.00	12-13
	13	395154.30	2243167.05	252°20'42"	9.99	13-14
	14	395151.27	2243157.53	342°28'28"	1.99	14-15
	15	395153.17	2243156.93	252°19'30"	5.01	15-16
	16	395151.65	2243152.16	162°17'17"	2.01	16-17
	17	395149.74	2243152.77	252°21'44"	10.00	17-18
	18	395146.71	2243143.24	342°28'28"	1.99	18-19
	19	395148.61	2243142.64	252°12'52"	5.86	19-20
	20	395146.82	2243137.06	347°45'34"	6.04	20-21
	21	395152.72	2243135.78	72°17'3"	5.29	21-22
	22	395154.33	2243140.82	342°12'2"	2.00	22-23
	23	395156.23	2243140.21	72°22'47"	10.01	23-24
	24	395159.26	2243149.75	162°39'48"	1.98	24-25
	25	395157.37	2243150.34	72°19'30"	5.01	25-26
	26	395158.89	2243155.11	342°17'17"	2.01	26-27
	27	395160.80	2243154.50	72°21'44"	10.00	27-28
	28	395163.83	2243164.03	162°28'28"	1.99	28-29
	29	395161.93	2243164.63	72°19'30"	5.01	29-30
	30	395163.45	2243169.40	342°17'17"	2.01	30-31
	31	395165.36	2243168.79	72°23'58"	9.99	31-32
	32	395168.38	2243178.31	162°6'45"	1.99	32-33
	33	395166.49	2243178.92	72°17'25"	5.00	33-34
	34	395168.01	2243183.68	342°12'2"	2.00	34-35
	35	395169.91	2243183.07	72°19'30"	10.01	35-36
	36	395172.95	2243192.61	162°25'1"	10.00	36-5
	37	395066.63	2243287.28	216°31'55"	124.41	37-38
	38	394966.66	2243213.22	246°31'52"	96.30	38-39
	39	394928.31	2243124.89	260°13'26"	12.60	39-40
	40	394926.17	2243112.47	306°34'23"	5.79	40-41
	41	394929.62	2243107.82	246°32'17"	17.43	41-42
	42	394922.68	2243091.83	150°15'18"	0.08	42-43
	43	394922.61	2243091.87	260°12'23"	26.16	43-44

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7716П-ПМТ

Лист

14

44	394918.16	2243066.09	292°12'20"	26.59	44-45
45	394928.21	2243041.47	333°39'22"	85.74	45-46
46	395005.05	2243003.42	28°57'41"	35.19	46-47
47	395035.84	2243020.46	249°31'16"	4.34	47-48
48	395034.32	2243016.39	339°14'3"	14.69	48-49
49	395048.06	2243011.18	69°16'28"	3.56	49-50
50	395049.32	2243014.51	333°15'29"	20.27	50-51
51	395067.42	2243005.39	64°55'26"	90.53	51-52
52	395105.79	2243087.39	340°17'18"	28.67	52-53
53	395132.78	2243077.72	70°20'29"	8.00	53-54
54	395135.47	2243085.25	160°16'12"	10.63	54-55
55	395125.46	2243088.84	179°50'24"	14.32	55-56
56	395111.14	2243088.88	179°56'25"	9.59	56-57
57	395101.55	2243088.89	179°39'32"	1.68	57-58
58	395099.87	2243088.90	244°55'22"	62.52	58-59
59	395073.37	2243032.27	159°40'37"	1.15	59-60
60	395072.29	2243032.67	69°21'2"	50.25	60-61
61	395090.01	2243079.69	195°48'39"	9.95	61-62
62	395080.44	2243076.98	249°21'51"	25.20	62-63
63	395071.56	2243053.40	81°11'50"	22.28	63-64
64	395074.97	2243075.42	195°50'7"	27.89	64-65
65	395048.14	2243067.81	267°7'18"	1.79	65-66
66	395048.05	2243066.02	260°9'42"	17.03	66-67
67	395045.14	2243049.24	186°38'50"	13.39	67-68
68	395031.84	2243047.69	276°41'13"	17.52	68-69
69	395033.88	2243030.29	6°51'54"	4.10	69-70
70	395037.95	2243030.78	208°56'34"	37.84	70-71
71	395004.84	2243012.47	153°40'28"	28.89	71-72
72	394978.95	2243025.28	213°22'53"	1.54	72-73
73	394977.66	2243024.43	166°12'18"	30.53	73-74
74	394948.01	2243031.71	72°33'10"	8.07	74-75
75	394950.43	2243039.41	153°40'41"	16.87	75-76
76	394935.31	2243046.89	67°21'7"	14.08	76-77
77	394940.73	2243059.88	346°19'43"	2.67	77-78
78	394943.32	2243059.25	65°26'30"	4.98	78-79
79	394945.39	2243063.78	336°36'35"	11.39	79-80
80	394955.84	2243059.26	66°46'32"	2.92	80-81
81	394956.99	2243061.94	336°2'15"	0.49	81-82
82	394957.44	2243061.74	72°33'8"	27.72	82-83
83	394965.75	2243088.18	157°36'15"	1.97	83-84
84	394963.93	2243088.93	66°29'52"	18.08	84-85
85	394971.14	2243105.51	126°24'48"	7.53	85-86
86	394966.67	2243111.57	36°31'44"	10.42	86-87
87	394975.04	2243117.77	72°34'40"	24.51	87-88
88	394982.38	2243141.16	156°30'13"	10.11	88-89
89	394973.11	2243145.19	66°31'24"	33.29	89-90
90	394986.37	2243175.72	332°45'15"	62.47	90-91
91	395041.91	2243147.12	4°36'36"	15.18	91-92
92	395057.04	2243148.34	152°44'60"	69.58	92-93
93	394995.18	2243180.20	62°46'19"	14.69	93-94
94	395001.90	2243193.26	36°31'55"	117.36	94-95
95	395096.20	2243263.12	126°52'12"	1.00	95-96
96	395095.60	2243263.92	36°28'31"	10.16	96-97
97	395103.77	2243269.96	154°59'54"	40.98	97-98
98	395130.99	2243083.96	224°59'60"	1.95	98-99
99	395129.61	2243082.58	315°0'0"	1.95	99-100
100	395130.99	2243081.20	44°59'60"	1.95	100-101
101	395132.37	2243082.58	135°0'0"	1.95	101-98

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7716П-ПМТ

Лист

15

8	63:23:0000000:367/чзy1(1-9)					
	№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	394968.68	2243030.37	326°30'60"	10.77	1-2
	2	394977.66	2243024.43	33°22'53"	1.54	2-3
	3	394978.95	2243025.28	153°38'10"	11.46	3-1
	4	394412.14	2243040.73	187°20'11"	18.48	4-5
	5	394393.81	2243038.37	277°19'46"	23.99	5-6
	6	394396.87	2243014.58	7°19'17"	16.64	6-7
	7	394413.37	2243016.70	92°55'49"	24.06	7-4
	8	395130.99	2243083.96	224°59'60"	1.95	8-9
	9	395129.61	2243082.58	315°0'0"	1.95	9-10
	10	395130.99	2243081.20	44°59'60"	1.95	10-11
	11	395132.37	2243082.58	135°0'0"	1.95	11-8
	12	395084.55	2243087.88	249°20'25"	11.65	12-13
	13	395080.44	2243076.98	15°48'39"	9.95	13-14
	14	395090.01	2243079.69	69°26'38"	2.39	14-15
	15	395090.85	2243081.93	136°38'12"	8.67	15-12
	16	395017.79	2243089.60	211°31'12"	3.00	16-17
	17	395015.23	2243088.03	216°31'44"	0.34	17-18
	18	395014.96	2243087.83	227°17'26"	0.35	18-19
	19	395014.72	2243087.57	235°50'25"	0.34	19-20
	20	395014.53	2243087.29	244°58'59"	0.33	20-21
	21	395014.39	2243086.99	254°44'42"	0.34	21-22
	22	395014.30	2243086.66	266°38'1"	0.34	22-23
	23	395014.28	2243086.32	273°16'14"	0.35	23-24
	24	395014.30	2243085.97	286°51'30"	0.34	24-25
	25	395014.40	2243085.64	295°1'1"	0.33	25-26
	26	395014.54	2243085.34	300°57'50"	0.35	26-27
	27	395014.72	2243085.04	295°49'16"	0.34	27-28
	28	395014.87	2243084.73	283°14'26"	0.35	28-29
	29	395014.95	2243084.39	273°21'59"	0.34	29-30
	30	395014.97	2243084.05	266°43'46"	0.35	30-31
	31	395014.95	2243083.70	254°44'42"	0.34	31-32
	32	395014.86	2243083.37	245°41'44"	0.34	32-33
	33	395014.72	2243083.06	235°24'28"	0.35	33-34
	34	395014.52	2243082.77	223°49'51"	0.35	34-35
	35	395014.27	2243082.53	216°52'12"	0.35	35-36
	36	395013.99	2243082.32	202°6'34"	0.35	36-37
	37	395013.67	2243082.19	200°23'42"	15.81	37-38
	38	394998.85	2243076.68	194°38'18"	1.38	38-39
	39	394997.51	2243076.33	184°35'26"	1.37	39-40
	40	394996.14	2243076.22	173°47'48"	1.39	40-41
	41	394994.76	2243076.37	163°32'24"	1.38	41-42
	42	394993.44	2243076.76	157°35'30"	23.32	42-43
	43	394971.88	2243085.65	254°53'33"	5.45	43-44
	44	394970.46	2243080.39	250°25'11"	8.38	44-45
	45	394967.65	2243072.49	27°28'28"	0.28	45-46
	46	394967.90	2243072.62	16°34'52"	1.86	46-47
	47	394969.68	2243073.15	6°49'6"	1.85	47-48
	48	394971.52	2243073.37	356°55'21"	1.86	48-49
	49	394973.38	2243073.27	346°56'10"	1.86	49-50
	50	394975.19	2243072.85	337°52'28"	15.43	50-51
	51	394989.48	2243067.04	343°12'6"	3.32	51-52
	52	394992.66	2243066.08	353°47'34"	3.33	52-53
	53	394995.97	2243065.72	4°29'29"	3.32	53-54
	54	394999.28	2243065.98	14°47'14"	3.33	54-55
	55	395002.50	2243066.83	20°23'13"	24.60	55-56
	56	395025.56	2243075.40	113°3'41"	5.49	56-57
	57	395023.41	2243080.45	121°33'31"	10.74	57-16
	58	395073.43	2243093.40	184°5'26"	16.26	58-59

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7716П-ПМТ

Лист

16

59	395057.21	2243092.24	196°5'2"	18.19	59-60
60	395039.73	2243087.20	200°44'0"	12.85	60-61
61	395027.71	2243082.65	297°15'19"	5.20	61-62
62	395030.09	2243078.03	25°19'11"	2.06	62-63
63	395031.95	2243078.91	15°43'1"	2.07	63-64
64	395033.94	2243079.47	6°5'45"	2.07	64-65
65	395036.00	2243079.69	355°33'32"	2.07	65-66
66	395038.06	2243079.53	345°57'50"	2.06	66-67
67	395040.06	2243079.03	336°2'15"	2.07	67-68
68	395041.95	2243078.19	326°18'36"	2.06	68-69
69	395043.66	2243077.05	316°10'38"	2.07	69-70
70	395045.15	2243075.62	306°32'14"	2.07	70-71
71	395046.38	2243073.96	296°48'49"	2.06	71-72
72	395047.31	2243072.12	286°56'21"	2.06	72-73
73	395047.91	2243070.15	276°55'10"	2.08	73-74
74	395048.16	2243068.09	265°54'52"	0.28	74-75
75	395048.14	2243067.81	15°50'7"	27.89	75-76
76	395074.97	2243075.42	81°8'15"	12.72	76-77
77	395076.93	2243087.99	175°4'11"	3.14	77-78
78	395073.80	2243088.26	94°7'2"	5.15	78-58
79	395085.07	2243094.81	340°21'57"	1.96	79-80
80	395086.92	2243094.15	249°21'36"	5.59	80-81
81	395084.95	2243088.92	359°55'58"	8.53	81-82
82	395093.48	2243088.91	69°13'15"	2.71	82-83
83	395094.44	2243091.44	340°16'11"	7.55	83-84
84	395101.55	2243088.89	359°56'25"	9.59	84-85
85	395111.14	2243088.88	359°50'24"	14.32	85-86
86	395125.46	2243088.84	160°15'40"	17.65	86-87
87	395108.85	2243094.80	270°0'0"	7.28	87-88
88	395101.57	2243094.80	179°57'55"	16.50	88-79
89	395086.23	2243111.17	224°59'60"	1.95	89-90
90	395084.85	2243109.79	315°0'0"	1.95	90-91
91	395086.23	2243108.41	44°59'60"	1.95	91-92
92	395087.61	2243109.79	135°0'0"	1.95	92-89
93	394992.51	2243136.75	187°2'42"	7.09	93-94
94	394985.47	2243135.88	254°52'18"	20.61	94-95
95	394980.09	2243115.98	336°31'47"	35.70	95-96
96	395012.84	2243101.76	66°31'21"	24.00	96-97
97	395022.40	2243123.77	156°31'36"	32.59	97-93

63:23:1603004:93/чзy1(1-2)

№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
1	394918.16	2243066.09	80°12'23"	26.16	1-2
2	394922.61	2243091.87	157°22'24"	19.47	2-3
3	394904.64	2243099.36	247°20'22"	96.61	3-4
4	394867.42	2243010.21	157°20'39"	180.92	4-5
5	394700.46	2243079.90	260°12'15"	20.34	5-6
6	394697.00	2243059.86	260°11'9"	4.28	6-7
7	394696.27	2243055.64	337°20'23"	199.45	7-8
8	394880.32	2242978.80	67°20'29"	96.43	8-9
9	394917.47	2243067.79	292°5'29"	1.83	9-1
10	394926.17	2243112.47	80°13'26"	12.60	10-11
11	394928.31	2243124.89	246°33'5"	10.53	11-12
12	394924.12	2243115.23	306°36'12"	3.44	12-10

63:23:1603004:94/чзy1

№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
1	394696.27	2243055.64	80°11'9"	4.28	1-2
2	394697.00	2243059.86	80°12'15"	20.34	2-3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7716П-ПМТ

Лист

17

	3	394700.46	2243079.90	157°20'19"	217.11	3-4
	4	394500.11	2243163.55	247°20'40"	86.45	4-5
	5	394466.81	2243083.77	260°10'60"	62.46	5-6
	6	394456.16	2243022.22	7°19'55"	11.68	6-7
	7	394467.74	2243023.71	67°20'37"	117.50	7-8
	8	394513.00	2243132.14	337°20'37"	198.60	8-1
11	63:23:1603004:102/чзy1					
	№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	394413.37	2243016.70	7°21'2"	43.14	1-2
	2	394456.16	2243022.22	80°10'60"	62.46	2-3
	3	394466.81	2243083.77	247°19'24"	41.22	3-4
	4	394450.92	2243045.74	187°21'41"	39.10	4-5
	5	394412.14	2243040.73	272°55'49"	24.06	5-1
12	63:23:1603002:171/чзy1					
	№№ пункта	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м	Направление
	1	396260.71	2243665.33	349°43'44"	3.03	1-2
	2	396263.69	2243664.79	6°15'5"	2.85	2-3
	3	396266.52	2243665.10	238°46'23"	12.33	3-4
	4	396260.13	2243654.56	241°39'3"	43.38	4-5
	5	396239.53	2243616.38	339°6'41"	5.24	5-6
	6	396244.43	2243614.51	61°3'53"	6.06	6-7
	7	396247.36	2243619.81	331°5'54"	8.01	7-8
	8	396254.37	2243615.94	241°3'23"	27.05	8-9
	9	396241.28	2243592.27	150°57'59"	7.99	9-10
	10	396234.29	2243596.15	61°5'45"	5.92	10-11
	11	396237.15	2243601.33	145°19'11"	14.60	11-12
	12	396225.14	2243609.64	60°24'42"	12.72	12-13
	13	396231.42	2243620.70	330°11'2"	3.00	13-14
	14	396234.02	2243619.21	60°26'25"	41.09	14-15
	15	396254.29	2243654.95	58°15'48"	12.20	15-1

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон, представлены в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1 - Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Направление
1	396260.71	2243665.33	238°15'48"	12.20	1-2
2	396254.29	2243654.95	240°26'25"	41.09	2-3
3	396234.02	2243619.21	150°11'2"	3.00	3-4
4	396231.42	2243620.70	240°24'42"	12.72	4-5
5	396225.14	2243609.64	325°19'49"	8.60	5-6
6	396232.21	2243604.75	241°21'34"	4.57	6-7
7	396230.02	2243600.74	255°37'38"	4.96	7-8
8	396228.79	2243595.94	285°0'10"	5.18	8-9
9	396230.13	2243590.94	315°0'0"	5.18	9-10
10	396233.79	2243587.28	344°59'50"	5.18	10-11
11	396238.79	2243585.94	15°0'10"	5.18	11-12
12	396243.79	2243587.28	44°59'60"	5.18	12-13
13	396247.45	2243590.94	61°16'32"	23.26	13-14
14	396258.63	2243611.34	75°37'38"	4.96	14-15
15	396259.86	2243616.14	105°0'10"	5.18	15-16
16	396258.52	2243621.14	134°55'19"	5.18	16-17
17	396254.86	2243624.81	165°7'58"	5.18	17-18
18	396249.85	2243626.14	194°53'45"	5.17	18-19
19	396244.85	2243624.81	225°10'12"	2.38	19-20
20	396243.17	2243623.12	61°39'21"	35.72	20-21
21	396260.13	2243654.56	58°46'23"	12.33	21-22
22	396266.52	2243665.10	186°15'5"	2.85	22-23
23	396263.69	2243664.79	169°43'44"	3.03	23-1
24	395247.85	2243987.90	185°0'11"	52.29	24-25
25	395195.76	2243983.34	194°59'34"	52.30	25-26
26	395145.24	2243969.81	205°0'6"	52.29	26-27
27	395097.85	2243947.71	211°42'21"	59.99	27-28
28	395046.81	2243916.18	215°0'10"	52.30	28-29
29	395003.97	2243886.18	224°59'60"	52.28	29-30
30	394967.00	2243849.21	234°59'50"	52.30	30-31
31	394937.00	2243806.37	244°59'54"	52.29	31-32
32	394914.90	2243758.98	255°0'26"	52.30	32-33
33	394901.37	2243708.46	264°59'49"	52.29	33-34
34	394896.81	2243656.37	275°0'11"	52.29	34-35
35	394901.37	2243604.28	284°59'34"	52.30	35-36
36	394914.90	2243553.76	295°0'6"	52.29	36-37
37	394937.00	2243506.37	301°40'13"	69.96	37-38
38	394973.73	2243446.83	305°0'10"	52.30	38-39
39	395003.73	2243403.99	315°0'0"	52.28	39-40
40	395040.70	2243367.02	325°0'11"	46.57	40-41
41	395078.85	2243340.31	291°30'46"	27.27	41-42
42	395088.85	2243314.94	216°31'49"	153.58	42-43
43	394965.44	2243223.52	221°36'1"	5.72	43-44

7716П-ПМТ

Лист

19

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

44	394961.16	2243219.72	233°57'27"	5.54	44-45
45	394957.90	2243215.24	246°26'13"	94.78	45-46
46	394920.01	2243128.36	251°45'22"	5.69	46-47
47	394918.23	2243122.96	263°19'36"	5.51	47-48
48	394917.59	2243117.49	277°25'37"	5.65	48-49
49	394918.32	2243111.89	246°25'52"	4.88	49-50
50	394916.37	2243107.42	168°37'7"	3.14	50-51
51	394913.29	2243108.04	180°19'16"	7.14	51-52
52	394906.15	2243108.00	200°9'11"	7.49	52-53
53	394899.12	2243105.42	223°38'36"	13.14	53-54
54	394889.61	2243096.35	247°7'42"	75.05	54-55
55	394860.44	2243027.20	157°20'19"	372.01	55-56
56	394517.15	2243170.53	167°55'27"	10.56	56-57
57	394506.82	2243172.74	185°56'24"	5.22	57-58
58	394501.63	2243172.20	200°25'28"	7.65	58-59
59	394494.46	2243169.53	219°59'39"	9.72	59-60
60	394487.01	2243163.28	239°44'18"	7.70	60-61
61	394483.13	2243156.63	247°20'32"	107.24	61-62
62	394441.82	2243057.67	187°20'49"	47.08	62-63
63	394395.13	2243051.65	198°38'16"	9.83	63-64
64	394385.82	2243048.51	224°59'60"	12.95	64-65
65	394376.66	2243039.35	255°1'43"	12.93	65-66
66	394373.32	2243026.86	284°57'36"	12.94	66-67
67	394376.66	2243014.36	315°0'0"	12.95	67-68
68	394385.82	2243005.20	344°59'50"	12.94	68-69
69	394398.32	2243001.85	7°9'54"	63.82	69-70
70	394461.64	2243009.81	17°18'47"	10.01	70-71
71	394471.20	2243012.79	39°44'19"	9.87	71-72
72	394478.79	2243019.10	59°5'29"	7.14	72-73
73	394482.46	2243025.23	67°20'6"	97.45	73-74
74	394520.01	2243115.15	337°20'26"	371.89	74-75
75	394863.19	2242971.88	347°47'53"	10.46	75-76
76	394873.41	2242969.67	7°12'55"	7.09	76-77
77	394880.44	2242970.56	21°57'59"	5.80	77-78
78	394885.82	2242972.73	38°5'30"	8.35	78-79
79	394892.39	2242977.88	53°9'10"	5.04	79-80
80	394895.41	2242981.91	67°8'9"	74.69	80-81
81	394924.43	2243050.73	292°12'20"	10.00	81-82
82	394928.21	2243041.47	333°39'22"	85.74	82-83
83	395005.05	2243003.42	28°57'41"	35.19	83-84
84	395035.84	2243020.46	249°31'16"	4.34	84-85
85	395034.32	2243016.39	339°14'3"	14.69	85-86
86	395048.06	2243011.18	69°16'28"	3.56	86-87
87	395049.32	2243014.51	333°15'29"	20.27	87-88
88	395067.42	2243005.39	64°55'31"	84.59	88-89
89	395103.27	2243082.01	340°6'50"	26.22	89-90
90	395127.93	2243073.09	350°15'47"	3.43	90-91
91	395131.31	2243072.51	14°53'45"	5.17	91-92
92	395136.31	2243073.84	45°4'41"	5.18	92-93
93	395139.97	2243077.51	74°59'50"	5.18	93-94
94	395141.31	2243082.51	105°0'10"	5.18	94-95
95	395139.97	2243087.51	135°0'0"	5.18	95-96
96	395136.31	2243091.17	160°7'25"	26.15	96-97
97	395111.72	2243100.06	64°57'45"	1.68	97-98
98	395112.43	2243101.58	15°0'21"	33.25	98-99
99	395144.55	2243110.19	72°17'37"	26.86	99-100
100	395152.72	2243135.78	72°17'3"	5.29	100-101
101	395154.33	2243140.82	342°12'2"	2.00	101-102
102	395156.23	2243140.21	72°22'47"	10.01	102-103
103	395159.26	2243149.75	162°39'48"	1.98	103-104
104	395157.37	2243150.34	72°19'30"	5.01	104-105

7716П-ПМТ

Лист

20

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

105	395158.89	2243155.11	342°17'17"	2.01	105-106
106	395160.80	2243154.50	72°21'44"	10.00	106-107
107	395163.83	2243164.03	162°28'28"	1.99	107-108
108	395161.93	2243164.63	72°19'30"	5.01	108-109
109	395163.45	2243169.40	342°17'17"	2.01	109-110
110	395165.36	2243168.79	72°23'58"	9.99	110-111
111	395168.38	2243178.31	162°6'45"	1.99	111-112
112	395166.49	2243178.92	72°17'25"	5.00	112-113
113	395168.01	2243183.68	342°12'2"	2.00	113-114
114	395169.91	2243183.07	72°19'30"	10.01	114-115
115	395172.95	2243192.61	162°25'1"	10.00	115-116
116	395163.42	2243195.63	252°21'44"	10.00	116-117
117	395160.39	2243186.10	342°28'28"	1.99	117-118
118	395162.29	2243185.50	252°17'25"	5.00	118-119
119	395160.77	2243180.74	162°33'38"	2.00	119-120
120	395158.86	2243181.34	252°20'42"	9.99	120-121
121	395155.83	2243171.82	342°44'57"	1.99	121-122
122	395157.73	2243171.23	252°17'9"	5.03	122-123
123	395156.20	2243166.44	162°12'2"	2.00	123-124
124	395154.30	2243167.05	252°20'42"	9.99	124-125
125	395151.27	2243157.53	342°28'28"	1.99	125-126
126	395153.17	2243156.93	252°19'30"	5.01	126-127
127	395151.65	2243152.16	162°17'17"	2.01	127-128
128	395149.74	2243152.77	252°21'44"	10.00	128-129
129	395146.71	2243143.24	342°28'28"	1.99	129-130
130	395148.61	2243142.64	252°12'52"	5.86	130-131
131	395146.82	2243137.06	252°17'22"	23.01	131-132
132	395139.82	2243115.14	194°58'27"	32.74	132-133
133	395108.19	2243106.68	244°54'28"	5.05	133-134
134	395106.05	2243102.11	160°4'52"	9.16	134-135
135	395097.44	2243105.23	84°15'58"	21.92	135-136
136	395099.63	2243127.04	105°0'10"	5.18	136-137
137	395098.29	2243132.04	135°0'0"	5.18	137-138
138	395094.63	2243135.70	152°44'32"	102.47	138-139
139	395003.54	2243182.63	66°31'21"	1.08	139-140
140	395003.97	2243183.62	36°31'50"	168.23	140-141
141	395139.15	2243283.76	41°13'23"	5.80	141-142
142	395143.51	2243287.58	53°49'9"	5.49	142-143
143	395146.75	2243292.01	74°57'31"	2.35	143-144
144	395147.36	2243294.28	48°19'39"	1.22	144-145
145	395148.17	2243295.19	74°59'50"	5.18	145-146
146	395149.51	2243300.19	99°45'9"	1.30	146-147
147	395149.29	2243301.47	75°6'10"	3.23	147-148
148	395150.12	2243304.59	100°51'58"	5.57	148-149
149	395149.07	2243310.06	345°0'37"	33.52	149-150
150	395181.45	2243301.39	354°59'49"	52.29	150-151
151	395233.54	2243296.83	5°0'11"	52.29	151-152
152	395285.63	2243301.39	14°59'34"	52.30	152-153
153	395336.15	2243314.92	25°0'6"	52.29	153-154
154	395383.54	2243337.02	31°40'17"	59.99	154-155
155	395434.60	2243368.52	35°0'10"	52.30	155-156
156	395477.44	2243398.52	44°59'60"	52.28	156-157
157	395514.41	2243435.49	54°59'50"	52.30	157-158
158	395544.41	2243478.33	64°59'54"	52.29	158-159
159	395566.51	2243525.72	75°0'26"	52.30	159-160
160	395580.04	2243576.24	84°59'49"	52.29	160-161
161	395584.60	2243628.33	95°0'11"	52.29	161-162
162	395580.04	2243680.42	104°59'34"	52.30	162-163
163	395566.51	2243730.94	115°0'6"	52.29	163-164
164	395544.41	2243778.33	121°40'17"	69.99	164-165
165	395507.66	2243837.90	125°0'10"	52.30	165-166

7716П-ПМТ

Лист

21

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

166	395477.66	2243880.74	135°0'0"	52.28	166-167
167	395440.69	2243917.71	144°59'50"	52.30	167-168
168	395397.85	2243947.71	154°59'54"	52.29	168-169
169	395350.46	2243969.81	165°0'26"	52.30	169-170
170	395299.94	2243983.34	174°59'49"	52.29	170-24
171	394995.56	2243164.26	246°33'21"	13.47	171-172
172	394990.20	2243151.90	336°20'50"	40.58	172-173
173	395027.37	2243135.62	315°1'53"	12.95	173-174
174	395036.53	2243126.47	284°57'36"	12.94	174-175
175	395039.87	2243113.97	255°2'24"	12.94	175-176
176	395036.53	2243101.47	224°59'60"	12.95	176-177
177	395027.37	2243092.31	194°57'36"	12.94	177-178
178	395014.87	2243088.97	168°14'52"	10.16	178-179
179	395004.92	2243091.04	163°49'50"	28.80	179-180
180	394977.26	2243099.06	253°13'16"	6.89	180-181
181	394975.27	2243092.46	246°14'12"	7.59	181-182
182	394972.21	2243085.51	337°36'3"	22.96	182-183
183	394993.44	2243076.76	343°32'24"	1.38	183-184
184	394994.76	2243076.37	353°47'48"	1.39	184-185
185	394996.14	2243076.22	4°35'26"	1.37	185-186
186	394997.51	2243076.33	14°38'18"	1.38	186-187
187	394998.85	2243076.68	20°23'42"	15.81	187-188
188	395013.67	2243082.19	22°6'34"	0.35	188-189
189	395013.99	2243082.32	36°52'12"	0.35	189-190
190	395014.27	2243082.53	43°49'51"	0.35	190-191
191	395014.52	2243082.77	55°24'28"	0.35	191-192
192	395014.72	2243083.06	65°41'44"	0.34	192-193
193	395014.86	2243083.37	74°44'42"	0.34	193-194
194	395014.95	2243083.70	86°43'46"	0.35	194-195
195	395014.97	2243084.05	93°21'59"	0.34	195-196
196	395014.95	2243084.39	103°14'26"	0.35	196-197
197	395014.87	2243084.73	115°49'16"	0.34	197-198
198	395014.72	2243085.04	120°57'50"	0.35	198-199
199	395014.54	2243085.34	115°1'1"	0.33	199-200
200	395014.40	2243085.64	106°51'30"	0.34	200-201
201	395014.30	2243085.97	93°16'14"	0.35	201-202
202	395014.28	2243086.32	86°38'1"	0.34	202-203
203	395014.30	2243086.66	74°44'42"	0.34	203-204
204	395014.39	2243086.99	64°58'59"	0.33	204-205
205	395014.53	2243087.29	55°50'25"	0.34	205-206
206	395014.72	2243087.57	47°17'26"	0.35	206-207
207	395014.96	2243087.83	36°31'44"	0.34	207-208
208	395015.23	2243088.03	31°31'12"	3.00	208-209
209	395017.79	2243089.60	301°33'31"	10.74	209-210
210	395023.41	2243080.45	293°3'41"	5.49	210-211
211	395025.56	2243075.40	200°23'13"	24.60	211-212
212	395002.50	2243066.83	194°47'14"	3.33	212-213
213	394999.28	2243065.98	184°29'29"	3.32	213-214
214	394995.97	2243065.72	173°47'34"	3.33	214-215
215	394992.66	2243066.08	163°12'6"	3.32	215-216
216	394989.48	2243067.04	157°52'28"	15.43	216-217
217	394975.19	2243072.85	166°56'10"	1.86	217-218
218	394973.38	2243073.27	176°55'21"	1.86	218-219
219	394971.52	2243073.37	186°49'6"	1.85	219-220
220	394969.68	2243073.15	196°34'52"	1.86	220-221
221	394967.90	2243072.62	207°28'28"	0.28	221-222
222	394967.65	2243072.49	207°32'20"	1.58	222-223
223	394966.25	2243071.76	216°15'14"	0.19	223-224
224	394966.10	2243071.65	246°14'40"	7.03	224-225
225	394963.27	2243065.22	225°0'0"	1.10	225-226
226	394962.49	2243064.44	247°4'21"	4.44	226-227

7716П-ПМТ

Лист

22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2.4 Вид разрешённого использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешённого использования земельных участков, образованных из земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в соответствии с классификатором, утверждённым пунктом 1 Приказа Минэкономразвития № 540 от 1 сентября 2014 г.

						7716П-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		24

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

[illegible]

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

[illegible]

4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учётом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.

Земельный участок образуется в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 г. № 94-ГД «О земле», а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых АО «Самаранефтегаз» на основании лицензии на пользование недрами, то есть для недропользования.

[illegible]

4.2 Обоснование способа образования земельного участка

Земельные участки под строительство объекта образованы с учётом ранее поставленных на государственный кадастровый учёт земельных участков. Проект межевания выполняется с учётом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 утверждён перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а также возможные способы их образования.

[illegible]

4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Местоположение границ и размеры земельных участков, образуемых для размещения объекта 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения», в границах сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, определено с учётом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

На основании СН 459-74 - «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», разработанных Государственным институтом по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» Миннефтепрома (утверждённых Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 25 марта 1974 г.) ширина полосы отвода: под строительство нефтегазосборного трубопровода принята равной 32 м; под строительство выкидного нефтепровода принята равной 24 м.

На основании СН 465-74 - «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4 - 500 кВ», разработанных институтом «Энергосетьпроект» с участием института «Сельэнергопроект» Минэнерго СССР (согласованных с Минсельхозом СССР и Гослесхозом СССР), ширина полосы отвода под строительство ВЛ-6 кВ принята равной 8 м.

В соответствии с ВСН 14278тм-т1 ширина полосы временного отвода трассы силового электрического кабеля составляет 6 м.

							7716П-ПМТ	Лист	
								29	
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата	

4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Установление границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, в рамках документации по планировке территории для размещения объекта 7716П «Сбор нефти и газа со скважины № 80 Малышевского месторождения», в границах сельского поселения Подгорное муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, не предусмотрено.

[illegible]